



## **ASPECTOS SOCIO - TERRITORIALES DEL FENÓMENO MIGRATORIO EN MONTE HERMOSO**

**Fittipaldi, Rosa Ángela - Mira, Silvia Graciela - Espasa, Loreana Claudia - Facchini, María Ester**

Departamento de Geografía y Turismo. Universidad Nacional del Sur. E – mail: [fittipal@uns.edu.ar](mailto:fittipal@uns.edu.ar)  
[sgmira@uns.edu.ar](mailto:sgmira@uns.edu.ar) - [loreana.espasa@uns.edu.ar](mailto:loreana.espasa@uns.edu.ar) - [mariaesterfacchini@hotmail.com.ar](mailto:mariaesterfacchini@hotmail.com.ar)

---

### Resumen

El acelerado aumento de los flujos migratorios internacionales desde mediados de los años noventa y la llegada constante de extranjeros a la Argentina, así como los intensos movimientos migratorios internos, se perciben con cierta importancia en la ciudad balnearia de Monte Hermoso en la Costa Atlántica del Sudoeste Bonaerense. El presente trabajo expone las particularidades y tendencias de estos movimientos, que si bien responden a las características de los desplazamientos contemporáneos en cuanto a fines, expectativas e impactos, adquieren su especificidad en el ámbito local, a partir del cual se puede comprender mejor la incidencia de los factores que intervienen en las transformaciones socio – territoriales. El objetivo es analizar las relaciones entre migración y territorio en Monte Hermoso. Para ello se aplicó una metodológica mixta, cuanti – cualitativa, para el tratamiento de los datos obtenidos mediante encuestas estructuradas, entrevistas, narrativas y relatos de vida. Del análisis realizado se pudo constatar la existencia de algún grado de segregación en Monte Hermoso, cuyas características particulares se visualizan en el trazado urbano, donde los barrios más retirados de la línea de costa, es decir, ubicados al interior de la ciudad, son albergue de gran parte de la población migrante. En dichos barrios es notoria la diferencia en cuanto a la apreciación de la realidad social por parte de la población residente, respecto de aquella percibida por la población proveniente desde distintas provincias de la Argentina y del extranjero, lo que torna evidente la fragmentación de la trama urbana y sobre todo la segregación social resultante.

Palabras clave: Migraciones – Territorio - Espacio urbano - Integración

## **SOCIO-TERRITORIAL ASPECTS OF THE MIGRATORY PHENOMENON IN MONTE HERMOSO**

### Abstract

The intensive increase of migratory international flows from middle of the nineties and the foreigners' constant arrival to Argentina, as well as the intense internal migration, is perceived by certain importance in the town of Monte Hermoso in the southwest Atlantic coast of Buenos Aires province. This paper describes the characteristics and trends of these movements, although conforming to the characteristics of contemporary movements to end, expectations and impacts, acquire their specificity in the local area, which may help understand the incident of the factors involved in the socio - territorial transformations. The aim is to analyze the relations between migration and territory in Monte Hermoso. There was applied the mixed methodological techniques, cuanti - qualitative, for the treatment of the information obtained by means of structured, interviews, narrative surveys and statements of life. The analysis performed can prove the existence of some degree of segregation in Monte Hermoso, whose particular characteristics are displayed in the urban tracing, where the retired districts of the coastline, that is to say located within the city, are a lodging of great part of the migrant population. In the above mentioned neighborhoods the difference is well-known as for the appraisal of the social reality on the part of the resident population, with respect of that one

perceived by the population from different provinces of Argentina and abroad, which becomes evident fragmentation of the urban plot and especially the resulting social segregation.

Keywords: Migration – Territory - Urban space – Integration

---

### *Introducción*

La movilidad de la población es un fenómeno social extremadamente importante, ya que los desplazamientos poblacionales constituyen una parte fundamental de los cambios en la sociedad contemporánea. Las migraciones son uno de los componentes centrales de la dinámica poblacional de una región e influyen en el corto y mediano plazo en su distribución territorial.

Diferentes factores favorecieron en los últimos años a que la población montehermoseña haya experimentado un importante crecimiento demográfico con incidencia de inmigrantes y migrantes internos, que se corrobora en el presente trabajo no sólo por los datos estadísticos censales, sino también por la información obtenida a través de encuestas realizadas a los habitantes actuales.

Esta localidad es uno de los centros turísticos más importantes de la región del sudoeste bonaerense y junto con la comarca de Sierra de la Ventana, conforman el corredor turístico conocido como mar y sierra. La modalidad turística predominante es el turismo sol y playa, con una fuerte estacionalidad. Además se caracteriza por el predominio de la segunda residencia y por el turismo familiar.

La ciudad creció en lo urbano y poblacional de la mano del turismo y la diversificación de actividades vinculadas al mismo, en especial la actividad de construcción que se erigió como uno de los bastiones de atracción de población, tanto del área circundante, como de otras provincias del país y del extranjero, en especial paraguayos, chilenos y peruanos, entre otros.

Un hecho importante para el desarrollo de la actividad turística se produce cuando el distrito alcanza en 1979 la autonomía como municipio. Este hecho consolidó el rol turístico del destino y permitió la aplicación de políticas locales de promoción turística que contribuyeron a aumentar la valorización del lugar y posibilitaron su incorporación como centro turístico en los circuitos nacionales, visibilizando un espacio de economía dinámica en plena expansión, favoreciendo la atracción de población.

Los flujos migratorios fueron modificando el mapa demográfico local y generaron una gran heterogeneidad de situaciones que se traducen en la segregación socio – territorial. El objetivo de este trabajo es analizar las repercusiones del proceso migratorio en la localidad de Monte Hermoso, destacando específicamente aspectos territoriales.

### *Marco teórico*

Es posible caracterizar el crecimiento de los flujos migratorios tanto por la velocidad con la que se han efectuado los cambios, como por la heterogeneidad en la composición de los grupos migrantes que se desplazan.

Dicha heterogeneidad de situaciones se manifiesta en la segregación espacial de la población migrante por diferentes motivos- económicos, demográficos, culturales y étnicos- y por otras razones que pueden ser internas al grupo, como reagrupamiento comunitario, o externas al colectivo migrante, como discriminación o dificultades en el acceso a los servicios. “La configuración de la ciudad como espacio social además de ser un lugar de habitación, es un sitio donde se dan los modos de apropiación y circulación territorial de los sujetos o grupos sociales en un determinado momento histórico” (Urcola, 2007, p.76). En este sentido, la organización del espacio social de las ciudades es reflejo de la estructura económica propia de cada contexto regional, por lo que muchos de los factores que explican la existencia de “barrios en crisis” o “barrios con problemas”, donde residen generalmente los sectores más desfavorecidos de la sociedad, habría que rastrearlos más allá de sus propios límites físicos. Podemos afirmar entonces que los factores explicativos del proceso de asentamiento de la población migrante en el territorio se vinculan con sus características socio - demográficas y con las condiciones de su llegada a la ciudad. Este proceso se reconoce por una fuerte heterogeneidad de situaciones donde el mercado de la vivienda y la jerarquía socioeconómica de los barrios de la ciudad contribuyen a explicar las pautas de inserción, combinando las características del territorio con las de la población (Bayona i Carrasco, 2007).

Tanto la decisión de fijar la residencia en un determinado lugar, como las características de la vivienda, son hechos estrechamente relacionados con la estructura social del grupo migrante. Por ello, hablar de segregación espacial de los colectivos migratorios es hacer referencia a muchos más elementos que los directamente ligados al mercado, o a la lógica mercantil, sino a las distintas posibilidades que cada grupo social tiene ante los obstáculos que presentan las áreas receptoras en cuanto al acceso a la vivienda y los servicios básicos. Así lo expresan Jeannín y Alcolea cuando afirman que:

la segregación social y la inmigración están estrechamente relacionadas. La llegada masiva de inmigrantes, exige necesariamente su integración social, y al acceder principalmente a los ámbitos urbanos, es la ciudad el territorio en donde se produce este proceso, con un importante inconveniente: la escasez de medios económicos con que cuenta esta población inmigrante, lo que obliga, a que se establezcan en los espacios urbanos más asequibles, es decir, en donde los alquileres y el precio de la

vivienda es más barato, que a su vez coinciden con los de mayor conflictividad social y degradación ambiental. (2006, p.75)

El rechazo cultural es un factor que opera a favor de la marginalidad de estos espacios y contribuye a la reproducción de su imagen degradada. Muchas veces la mera presencia de grupos minoritarios genera en la población local, inseguridad y desconfianza; las actitudes diferentes de las minorías religiosas, nacionales o étnicas que pueden contrariar las costumbres de una población residente son percibidas, en muchos casos, como una agresión y una causa de degradación del hábitat, y de la conflictividad social.

Si se considera que:

la segregación residencial puede definirse, en términos generales, como el grado de proximidad espacial o de aglomeración territorial de las familias pertenecientes a un mismo grupo social, sea que éste se defina en términos étnicos, etarios, de preferencias religiosas o socioeconómicos, entre otras posibilidades. (...) Debemos tener en cuenta que la realidad de las ciudades (...) ha estado marcada por la presencia simultánea de fuertes desigualdades sociales y una notoria segregación social del espacio... (Sabatini, 2001).

Francisco Sabatini (2001) afirma que la segregación es un fenómeno, no un problema y que sus efectos pueden ser tanto positivos como negativos. Considera positivos los efectos del agrupamiento para la preservación de la cultura y la identidad, así como el enriquecimiento de las ciudades al tornarse más cosmopolitas, mientras que asocia los impactos negativos de la segregación con una deficiente interacción entre grupos sociales afirmando que “el aislamiento espacial de los grupos pobres o discriminados, y la percepción que ellos tienen de esa condición, es lo que favorece la desintegración social” (Sabatini, 2001, p.9). De allí que el análisis e interpretación del fenómeno de la segregación debe obtenerse también del marco de la experiencia cotidiana de los habitantes de estos espacios, y no solo conforme a las apariencias físicas expresadas a través del paisaje urbano.

### *Materiales y métodos*

Para la elaboración de la presente investigación se han aplicado un total de 120 encuestas a migrantes internos, extranjeros y población nativa de Monte Hermoso, realizadas en el mes de noviembre de 2014. Dichas encuestas estuvieron acompañadas por trabajos de campo donde se pudieron observar algunos indicios del proceso de asentamiento de los distintos colectivos migrantes en la localidad.

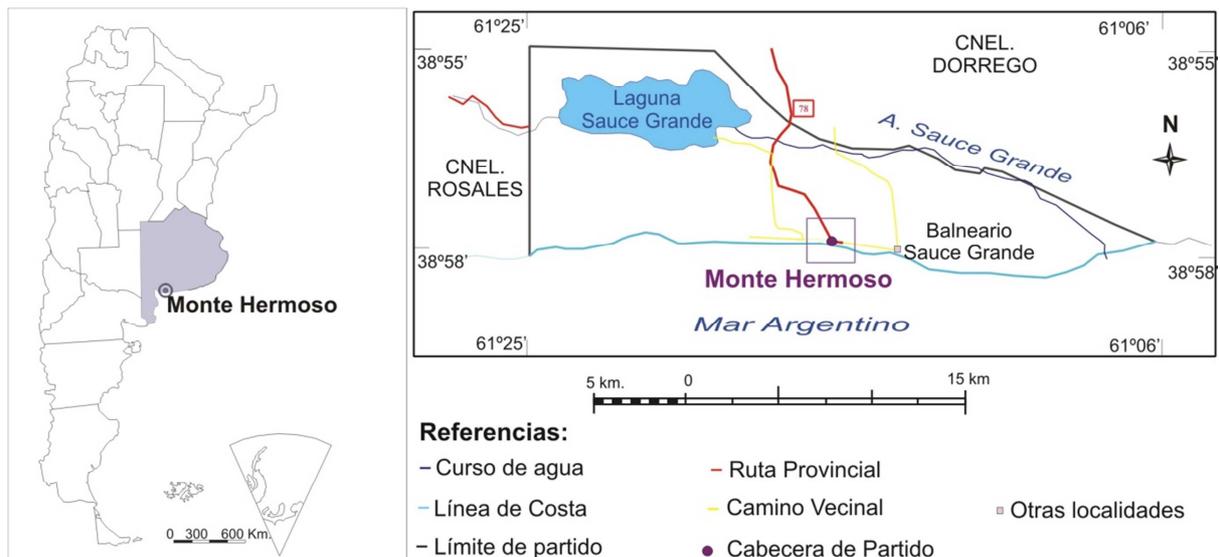
Posteriormente se han procesado las encuestas a fin de obtener información cuanti y cualitativa que permita dar cuenta del perfil socio – demográfico de la población migrante y

de sus condiciones de habitabilidad, inserción e integración en el ámbito local, así como variables relacionadas a sus motivaciones, expectativas y vínculos en la comunidad y con sus lugares de origen. A partir de dicha información se elaboraron gráficos y mapas que, sumados a la búsqueda bibliografía específica, contribuyeron a explicar los aspectos socio-territoriales del fenómeno migratorio en la ciudad objeto de investigación.

#### *Localización y características generales del área de estudio*

Monte Hermoso es una localidad balnearia, cabecera del partido homónimo, que se ubica a unos 120 km al este de la ciudad de Bahía Blanca (Figura 1). Se accede al Balneario por Ruta Nacional N° 3 hasta la rotonda Km 605, luego empalma con la Ruta Provincial N° 78, restando 26 Km. para llegar a la localidad. Su playa se extiende a lo largo de 32 km con un suave declive, rodeada por cadenas de dunas con predominio de arenas blancas.

**Figura 1. Localización del área de estudio**

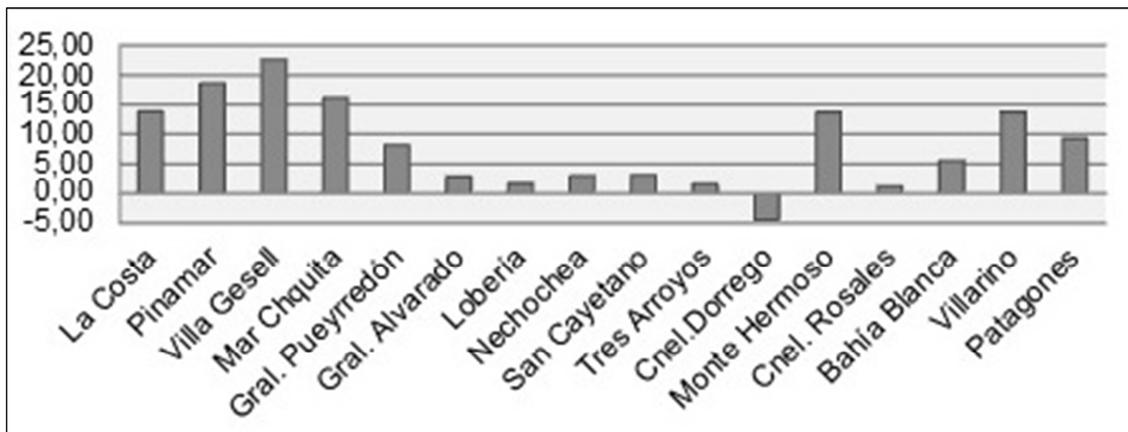


Fuente: elaboración propia

Lo urbano y lo turístico constituyen los componentes fundamentales de la dinámica poblacional y del sistema económico local. De acuerdo con los datos del Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas (CNPHyV) del año 2010, la población total del partido es de 6.494 habitantes, de los cuales la gran mayoría (6.351 hab.) se concentra en la ciudad de Monte Hermoso.

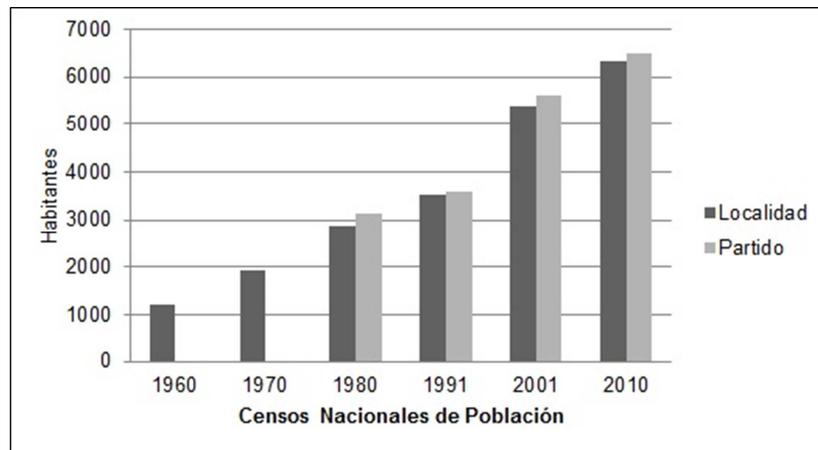
Si bien Monte Hermoso es el partido de la Costa Atlántica Bonaerense (CAB) con menor cantidad absoluta de población, su crecimiento poblacional fue significativo en el período intercensal 2001 – 2010 (Figura 2), junto a los partidos de La Costa, Pinamar y Villa Gesell.

**Figura 2. Crecimiento de población en los partidos de la CAB**



Fuente: elaboración propia sobre la base de datos provisionales Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010. INDEC [www.indec.mecon.gov.ar](http://www.indec.mecon.gov.ar)

La prueba de ese aumento poblacional está dada por los registros censales nacionales de población y viviendas que desde 1960 evidenciaron dicha expansión demográfica y, en consecuencia, la edilicia (Figura 2). Recién a partir de la década de 1980 se registraron las estadísticas tanto de la localidad como del Partido de Monte Hermoso, debido a su anterior pertenencia al partido de Coronel Dorrego. Como se puede apreciar en la Figura 3, el mayor salto cuantitativo de población se produce entre 1991 y 2001, coincidente con la implantación del modelo neoliberal en nuestro país.

**Figura 3. Expansión demográfica de Monte Hermoso**

Fuente: elaboración propia en base a datos del INDEC. Censos Nacionales de Población, Hogares y Viviendas (INDEC). Nota: en los censos de 1960 y 1970 pertenecía al Partido de Cnel. Dorrego.

Este balneario, como la mayoría de los establecidos en la costa bonaerense, motivó que el recurso natural se convirtiera en un recurso económico, permitiendo tanto a la administración municipal como al empresariado privado, la explotación y desarrollo de los terrenos adyacentes a la playa. El turismo estacional fue en aumento progresivo cada verano, demandando mayor cantidad de alojamientos, lo que determinó una expansión de la construcción, no sólo de hotelería sino también de viviendas particulares, muchas de ellas pertenecientes a visitantes residentes en las zonas aledañas (Espasa, Fittipaldi, Michalijos, 2010)

Monte Hermoso posee algunas características que lo diferencian del resto de los partidos del litoral marítimo bonaerense, ya que es el municipio más pequeño, cuyo territorio fue creado a partir de tierras pertenecientes a los partidos vecinos de Coronel Dorrego y Coronel Rosales. Pero también comparte ciertas similitudes, entre ellas, que la cantidad de viviendas supera la cantidad de población<sup>1</sup>, lo que indicaría que existe un alto porcentaje de ellas que permanecen desocupadas gran parte del año. Esto es un reflejo de la importancia que asume para la localidad el turismo residencial y de su marcada estacionalidad.

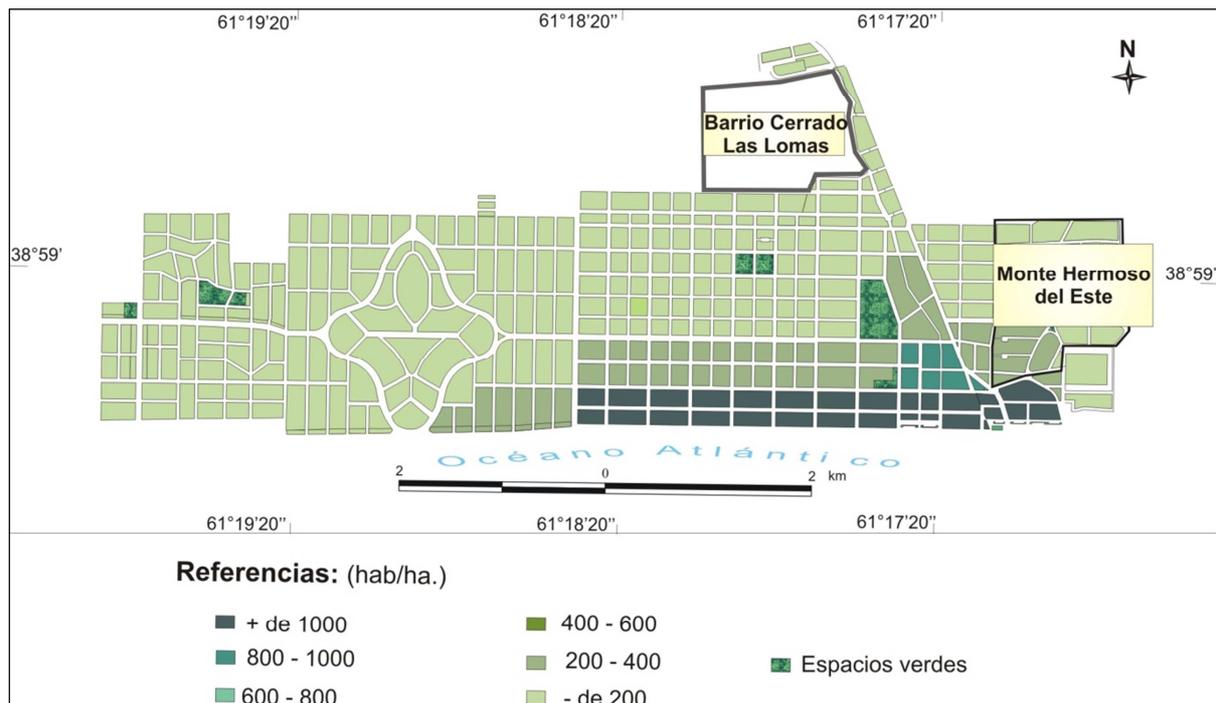
El crecimiento de la población para Monte Hermoso representa un desafío en cuanto a la demanda de viviendas, ya que los proyectos urbanos privados que marcan el ritmo de

<sup>1</sup> Esto también ocurre en los partidos de Villa Gesell, Pinamar y La Costa

construcción de las últimas tres décadas, están fundamentalmente destinados a turistas que provienen de otras localidades (Espasa, Fittipaldi, Michalijos, 2012)

En la Figura 4 se observa la distribución de la densidad de habitantes en la localidad, según las normas de Zonificación y Usos del Suelo, elaboradas por el municipio.

**Figura 4. Densidad de habitantes en la ciudad de Monte Hermoso**



Fuente: elaboración propia sobre la base de Normas de Zonificación y Usos del Suelo. Departamento de Obras Particulares. Secretaría de Obras y Servicios Públicos. Municipalidad de Monte Hermoso (2010).

El área más densamente poblada se localiza cercana a la franja costera, con densidades superiores a los 1.000 habitantes por hectárea, mientras que la densidad va disminuyendo hacia el interior. Es posible observar zonas de reciente construcción a partir de importantes inversiones privadas, como “Monte Hermoso del Este”, que ya alcanzan densidades relativamente altas, en torno a los 400 – 600 habitantes por hectárea, mientras que en los barrios más alejados de la costa, hacia el norte y el sector de ingreso a la localidad solo representan densidades inferiores a 200 Hab./Ha.

Las migraciones internas e internacionales fueron un elemento determinante para el reordenamiento espacial de la población de Monte Hermoso, y el aumento demográfico

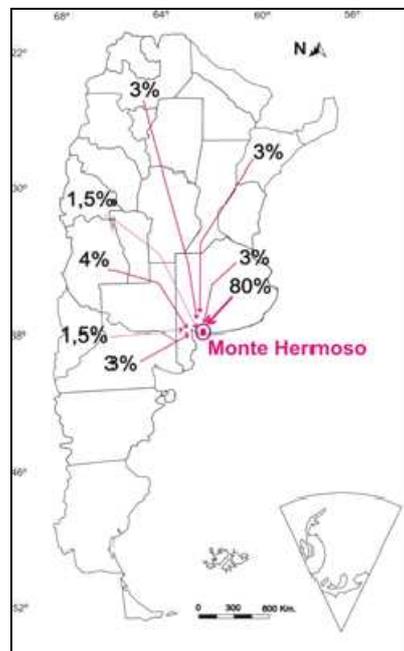
debido a este proceso, se hizo visible a partir de las conclusiones obtenidas de las encuestas realizadas a un sector de su población.

### Resultados

Dadas las características expuestas, se puede afirmar que Monte Hermoso es un espacio dinámico y en crecimiento poblacional, donde los flujos migratorios provenientes del extranjero y los que representan los movimientos de población interna, constituyen un porcentaje destacado (sólo los extranjeros representan el 4,14% de la población total, según datos del CNPHyV 2010).

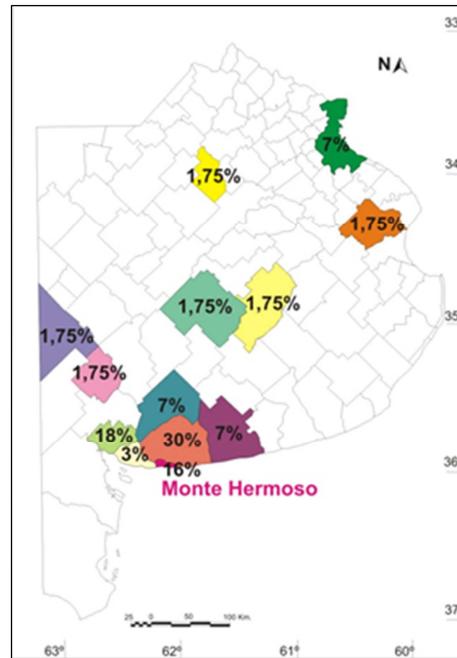
De las encuestas realizadas en la localidad se obtuvieron resultados que corroboran dicha afirmación. La procedencia de los flujos de población migrante se analizó separadamente, según se trate de migrantes internos o internacionales. En cuanto al primer grupo se observa una mayor procedencia desde la provincia de Buenos Aires, con un 80% del total, del cual representan un alto porcentaje los que llegan desde los partidos vecinos a Monte Hermoso, como Coronel Dorrego (30%) y Bahía Blanca (18%), sin embargo es representativo también el porcentaje que viene desde el Área Metropolitana de Buenos Aires (7%) (Figuras 5 y 6).

**Figura 5. Procedencia por Provincias**



Fuente: elaboración propia en base a encuestas realizadas en noviembre de 2014.

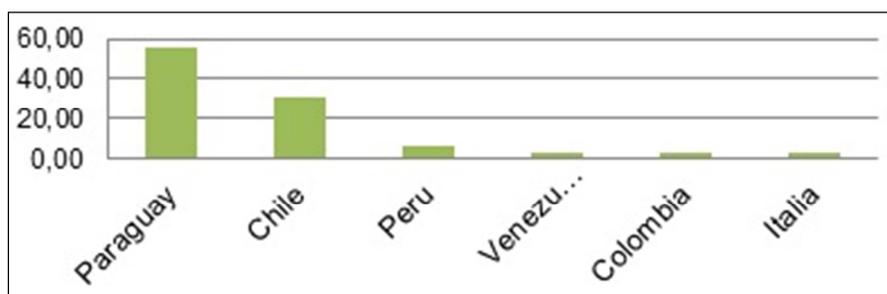
**Figura 6. Procedencia por partidos de Buenos Aires**



Fuente: elaboración propia en base a encuestas realizadas en noviembre de 2014

En el caso de los migrantes extranjeros el número más significativo está representado por paraguayos, chilenos, peruanos y en menor proporción, venezolanos, colombianos e italianos (Figura 7).

**Figura 7. Procedencia de extranjeros**

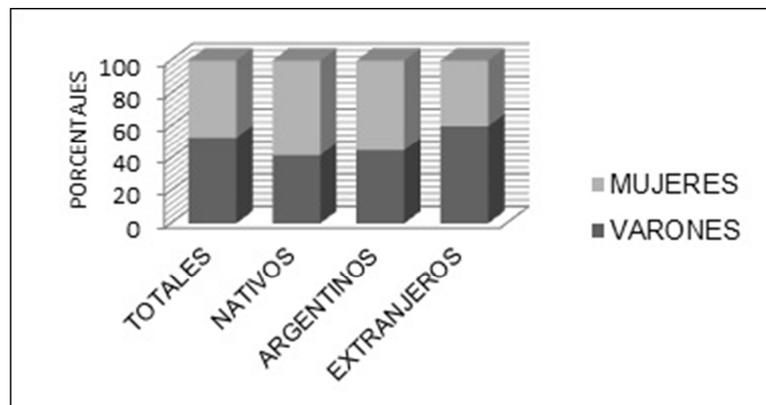


Fuente: elaboración propia en base a encuestas 2014.

*Perfil socio – demográfico de la población migrante encuestada en la ciudad de Monte Hermoso*

La estructura demográfica por sexo no muestra diferencias significativas, predominan mujeres (53%) sobre varones (47%). Si se compara la incidencia de esta variable entre las tres categorías relevadas (nativos, extranjeros y argentinos provenientes de distintas provincias), se observa una mayoría masculina sólo en los extranjeros, mientras hay preponderancia de mujeres entre el grupo de migración interna (argentinos) y la población nativa (Figura 8).

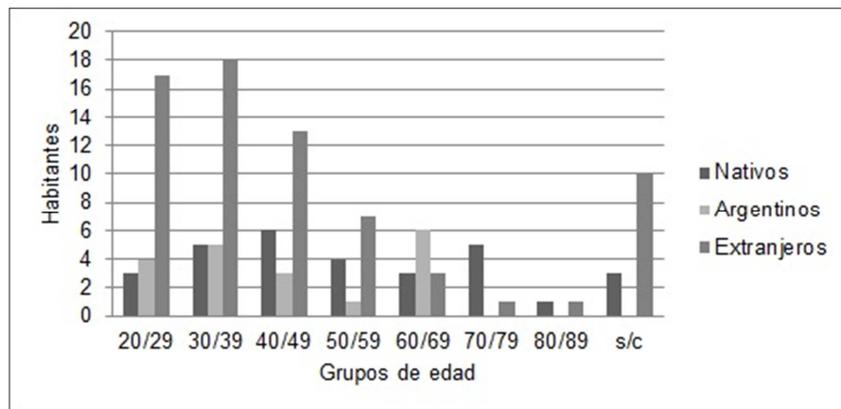
**Figura 8. Estructura demográfica por sexo**



Fuente: elaboración propia en base a encuestas 2014.

La población encuestada se concentra fundamentalmente en el grupo etario entre 31 y 40 años (26,6%), siendo también representativo el grupo anterior de 20 a 30 años (12,5 %) y el de 41 a 50 (18,33 %), es decir, población joven en edad económicamente activa. Del estudio parcializado se comprueba que el grupo de extranjeros representa la mayoría de los grupos de edades entre 20 y 40 años, en plena conformación con lo que evidencia su carácter de migrantes por causas laborales (Figura 9).

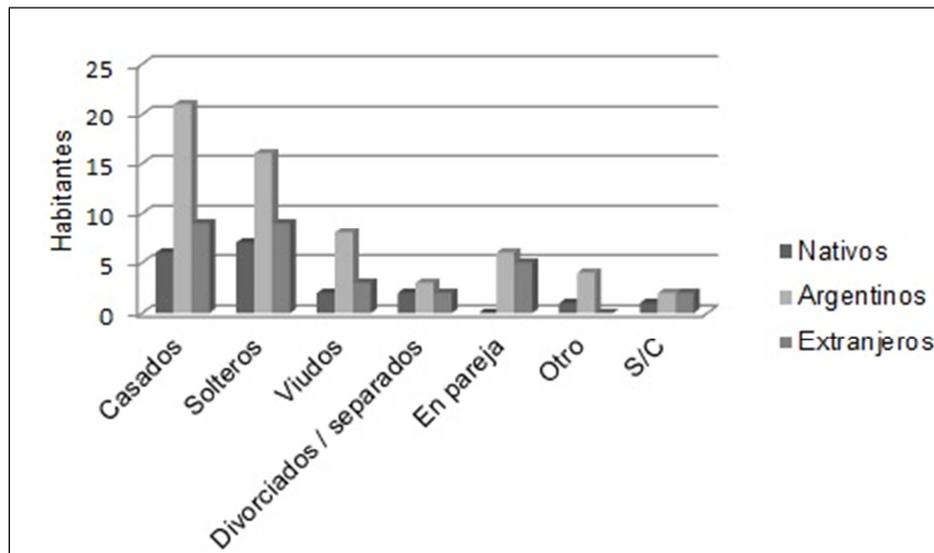
**Figura 9. Estructura demográfica por edad**



Fuente: Elaboración propia en base a encuestas 2014.

En relación al estado civil son similares los porcentajes de solteros (34 %) y casados (32 %), y con menor cuantía porcentual el resto de la población estudiada según este indicador. Cuando se analizan en detalle las categorías mencionadas, son los procedentes de migraciones internas del país los que suman mayor participación en los porcentajes de casados y solteros (Figura 10).

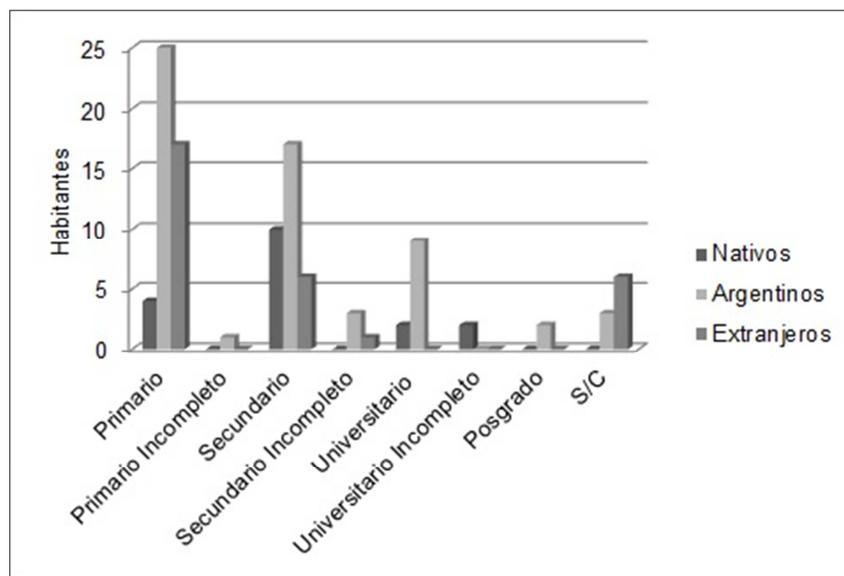
**Figura 10. Estado civil**



Fuente: Elaboración propia en base a encuestas 2014.

Respecto a la instrucción recibida los mayores porcentajes los registran quienes accedieron a estudios primarios (40%) y secundarios (30%), e incluso en tercer lugar figuran aquellos con instrucción universitaria (15%). Al observar los grupos poblacionales encuestados esta preeminencia corresponde a los argentinos que constituyen la migración interna. Además, con menores cuantías numéricas, aquellos que manifiestan tener estudios incompletos o no haber estudiado, representados por extranjeros y nativos (Figura 11).

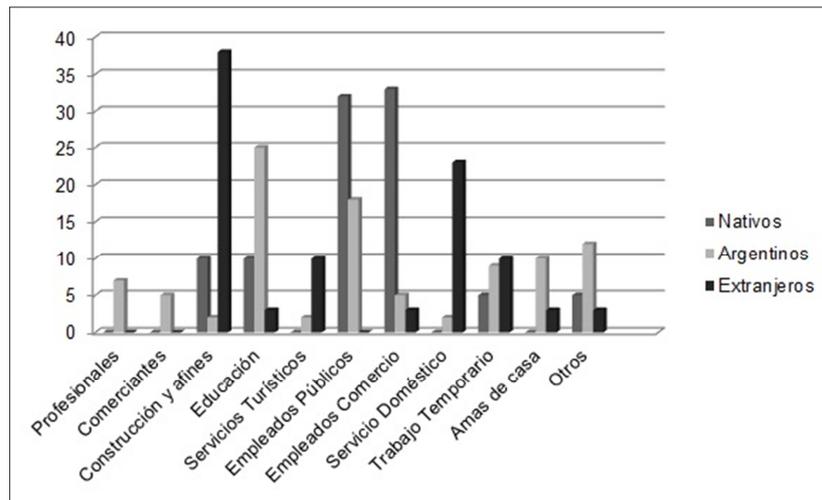
**Figura 11. Nivel de instrucción**



Fuente: elaboración propia en base a encuestas 2014.

En cuanto a los tipos de actividades o empleos de la población encuestada (nativos, migrantes internos y extranjeros) se observa una variada gama de los mismos, tanto en la población masculina como femenina. Acerca de esta última, hay una predominancia relacionada a la educación. También las actividades del sector terciario – empleados públicos, administrativos, municipales, de comercio- con mayor presencia de argentinos, junto con los representados en la construcción y afines- en este caso con mayoría de extranjeros, denotan un crecimiento poblacional demandante de esas ocupaciones. Esto se complementa con personas dedicadas al servicio doméstico, trabajos temporarios, y con menores registros, amas de casa, así como otras actividades profesionales, del comercio y servicios turísticos (Figura 12).

**Figura 12. Actividades o empleos realizados por la población encuestada.**



Fuente: elaboración propia en base a encuestas 2014.

### *Aspectos socio - territoriales de la población migrante en la ciudad de Monte Hermoso*

La parte descriptiva de la migración nos permite ubicar algunas variables que posibilitan delinear el escenario en el que se desarrolla el proceso migratorio. El análisis de los datos obtenidos a través de las encuestas y entrevistas permiten profundizar el universo microsocial que las estadísticas oficiales no pueden reflejar, convirtiéndose en insumos fundamentales para la comprensión de la dinámica social del grupo migratorio y su inserción al espacio urbano de la localidad objeto de investigación. Se parte del supuesto de que ciertos componentes de la condición de migrante no se pierden durante el proceso migratorio y permanecen por generaciones, aunque otros sí parecen diluirse. Juan Ortín afirma que:

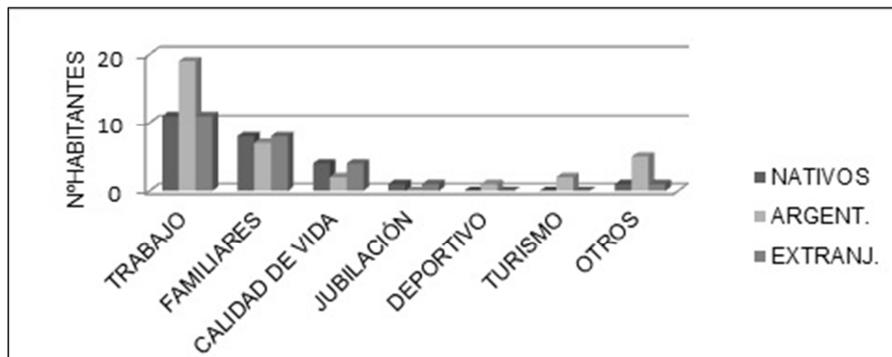
la escala local, tanto del origen como del destino, constituirá siempre un valor de referencia en el entendimiento del proceso general (...) la condición de migrante se desarrolla y se ejerce en el día a día de la escala local y es más bien una consideración de actitud, tanto de la población local como la del propio inmigrante como individuo y colectivo. (2013: 4)

#### a) Motivaciones de los desplazamientos

Respecto a los motivos de elección para instalarse o continuar viviendo en la localidad, la mayoría aduce cuestiones laborales, con porcentajes más altos en migrantes internos. Las cuestiones familiares se dan con cierta igualdad de representación para los tres grupos poblacionales, así como las condiciones que les proporcionan en su opinión, una buena calidad de vida. Si bien estos son los motivos más destacados de los

desplazamientos a la localidad de Monte Hermoso, también se mencionaron otros de variada índole como turismo, jubilaciones y deportes (Figura 13).

**Figura 13. Motivos de los desplazamientos**



Fuente: elaboración propia en base a encuestas 2014.

Algunos relatos de pobladores publicados en un diario local de la vecina ciudad de Bahía Blanca (La Nueva, 2005), muestran esta realidad.

*“En un principio, la elección de Monte tuvo que ver con la tranquilidad que existe aquí. Con el paso del tiempo, se sumó otro factor: la inseguridad que se vive en Buenos Aires. Capital es sinónimo de locura; Monte, de paz”, explicó Enrique.*

*“Me gusta el lugar, el paisaje y la tranquilidad. Aquí se reúnen condiciones geográficas que no he visto en ninguna otra parte de la costa. Monte Hermoso tiene magia”, agregó Laura.*

*“Como abogado, estoy recibiendo bastante trabajo del pueblo y, a la vez, muchas diligencias que me envían desde La Plata para hacer en Bahía, que fue lo que nos simplificó las cosas cuando recién nos vinimos para acá. Jamás pensé que iba a trabajar acá como abogado. Es más: no era mi objetivo, pero cuando me largué a hacerlo empezó a venir gente permanentemente”, señaló Ladislao.*

*“Vivíamos en Tigre desde hacía 11 años y queríamos irnos, porque estábamos cansados de las crecientes. Cuando decidimos emigrar pensábamos instalarnos en Benavídez (al oeste de Tigre), pero por los robos descartamos esa posibilidad y decidimos venirnos a Monte. Quiero seguridad para mis hijos”, contó Adalberto.*

Se puede observar, que las razones y motivaciones que originaron los desplazamientos de población de un lugar a otro son variadas y presentan combinaciones específicas para cada caso.

Los aspectos socioculturales se ven trastocados a partir de estos desplazamientos, tanto en las sociedades de llegada como en las de origen. Sin negar la dinámica propia de las sociedades, el fenómeno de la migración puede acentuar, disminuir o

crear valores, normas, percepciones, actitudes, opiniones, discursos, ideas, acciones y prácticas de los agentes. Los impactos de estos desplazamientos no son homogéneos, sino que los agentes que participan en cada contexto (mujeres, niños y niñas, jóvenes indígenas, familia, etcétera) viven las consecuencias y derivaciones de forma diferenciada” (Lamy, 2013:1).

Estas consideraciones se ven reflejadas en la opinión de los encuestados en relación al sentimiento de comodidad, interpretado implícitamente como la seguridad y bienestar que les proporciona habitar la localidad de Monte Hermoso.

Entre las tres opciones indicadas en la encuesta, hay una mayoría (casi 50%) que afirma sentirse cómodo, sobre todo los extranjeros, mientras que los argentinos provenientes de otras provincias del país, señalan estar “muy cómodos” en el balneario. Los nativos, en un porcentaje de encuestados muy reducido, son los que se sienten más incómodos (Figura 14). Una persona referente del Barrio La Esperanza, a quien se realizó una entrevista sostuvo que:

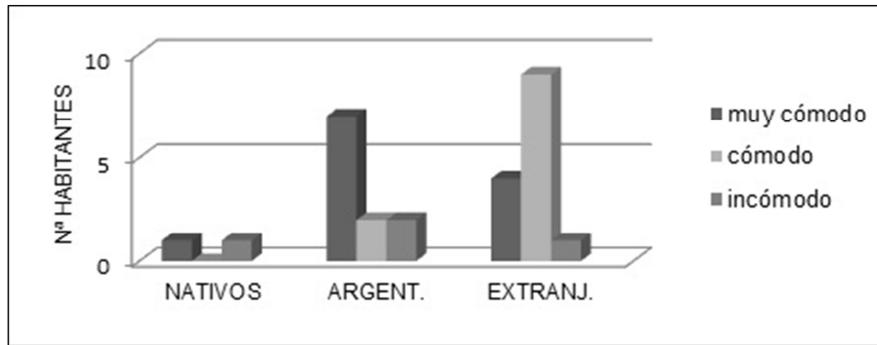
*“los vecinos son solidarios y el municipio nos da trabajo (...) ahora el barrio no es más villa, antes era Villa Las Latas”.*

En el testimonio de un poblador de origen paraguayo, se evidencia la contracara de esta situación dado que relata que está desocupado y se siente discriminado, además dice que:

*“hace cuatro años hubo una “toma” ocupando el terreno con otras cien personas entre extranjeros y argentinos”.*

Lo anterior indicaría la dificultad de acceso a la tierra urbana y a los servicios necesarios para el desarrollo de una buena calidad de vida.

**Figura 14. Conformidad con el lugar.**

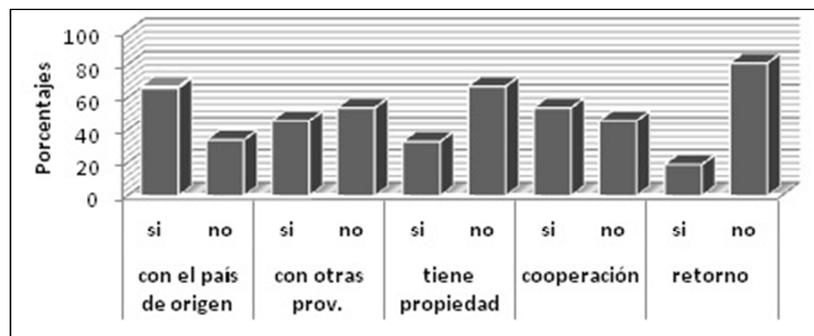


Fuente: elaboración propia en base a encuestas 2014.

b) Vínculos e integración socio territorial

Un tema afín a la movilidad de la población, es el de mantener vínculos con su lugar de origen, sea por motivos familiares y/o de cooperación o ayuda monetaria (remesas). Como se puede observar en la Figura 15, la población extranjera es la que mantiene mayores vínculos con su país de origen, sobresaliendo la cooperación económica como factor preponderante de los mismos.

**Figura 15. Vínculos y probabilidad de retorno de la población migrante**



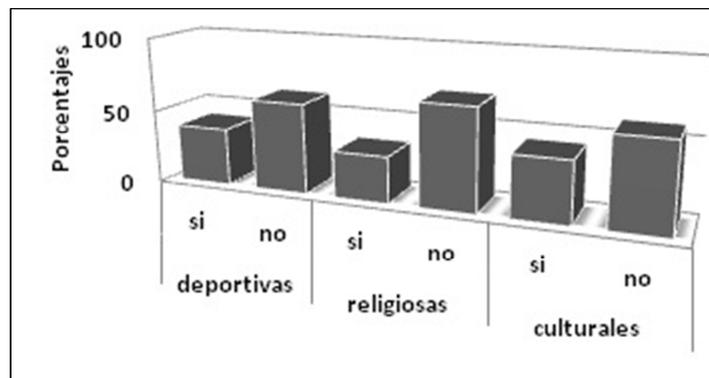
Fuente: Elaboración propia en base a encuestas 2014.

Si bien el porcentaje de migrantes internos que mantienen vínculos con sus lugares de procedencia es menor, superan el 40% (es probable que el porcentaje sea menor ya que se trata de una migración familiar). En la Figura 15 se destaca el hecho de que alrededor del 40% de los encuestados posee vivienda propia, lo que condiciona la probabilidad de retorno (casi el 80% no manifiesta deseo de cambiar residencia o volver al lugar de origen),

guarismos que se complementan a las expresiones de comodidad que sienten en el lugar, registrados en la Figura 14.

La participación de la población migrante en actividades sociales, de tipo culturales, deportivas y religiosas refleja, en parte, el grado de integración dentro de la comunidad local, que en todos los casos se desarrolla en torno al 40% (Figura 16), lo que estaría indicando que aún no se ha logrado para una gran mayoría de los encuestados la inserción social, tal vez la fase más compleja en el proceso migratorio.

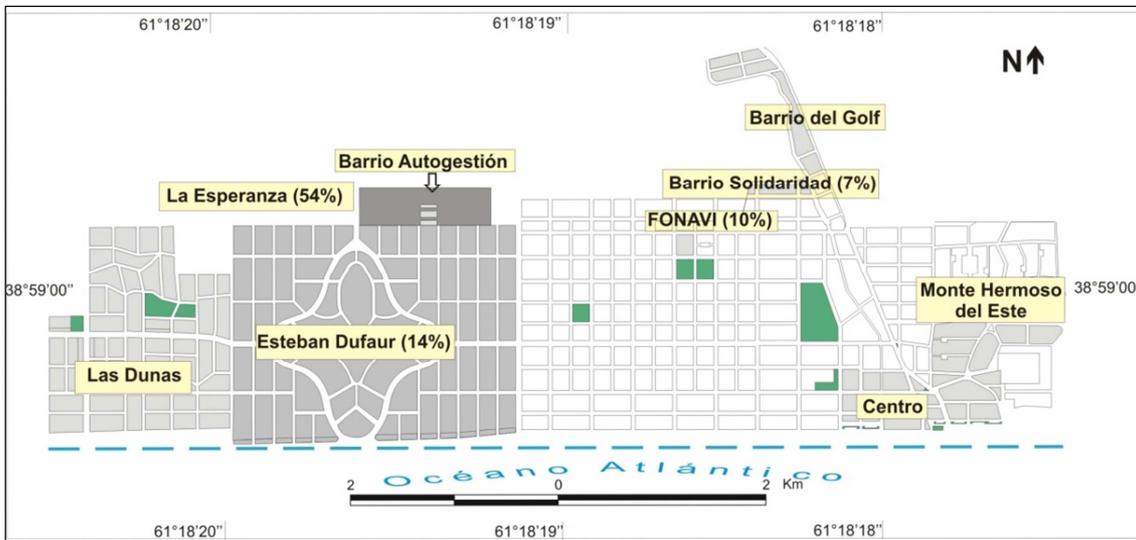
**Figura 16. Actividades sociales que realizan los inmigrantes**



Fuente: elaboración propia en base a encuestas 2014.

Otro aspecto a destacar en la integración territorial de los migrantes es el acceso diferencial a la ciudad que se evidencia en una compleja dinámica de inclusión y exclusión al territorio y a los servicios básicos.

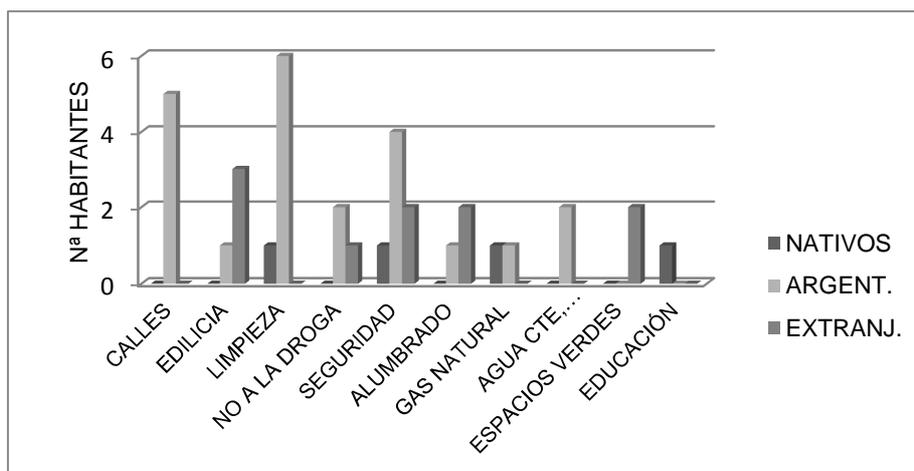
**Figura 17. Barrios de residencia de los migrantes internos e internacionales en Monte Hermoso.**



Fuente: elaboración propia en base a datos de encuestas 2014

En el caso de Monte Hermoso se asiste a una segregación residencial de la población migrante, dado que en un alto porcentaje (más del 70% de la población encuestada), se asienta en los barrios más alejados de la costa (Figura 17), que son los que presentan las mayores problemáticas de infraestructura y equipamiento básico, así como de conflictividad social, según la percepción de los encuestados, cuando se refieren a las necesidades de los barrios (Figura 18).

**Figura 18. Necesidades de los barrios.**



Fuente: elaboración propia en base a encuestas 2014.

Para los argentinos provenientes de otros lugares del país, priman las necesidades de mejora en el trazado y limpieza de las calles, así como de mayor seguridad del lugar. Los nativos y extranjeros, sin desestimar lo mencionado, dan prioridad a la construcción de viviendas, los servicios afines a las mismas, como la provisión de alumbrado, gas natural, cloacas y servicios educativos. También se detecta a través de sus respuestas, la necesidad de ampliar los espacios verdes, y combatir el flagelo de la droga que ya se está haciendo presente en la percepción de esta comunidad. En el trabajo de campo se pudo entrevistar a un habitante proveniente de la comunidad Wichi de la provincia de Salta quién se ha radicado en el barrio “La Esperanza” con la finalidad de mejorar su calidad de vida y dice en relación al barrio:

*“la mayoría son casas de chapa, sólo dos de material, hay desorden y desorganización, parece un desarmadero, también se sufre la falta de trabajo y la presencia de la droga”.*

Otro poblador del barrio señala que el mismo

*“...no tiene trazado, tenemos una sola calle para circular, las calles no tienen nombre y son sendas, hay mucha precariedad de la vivienda, algunas construidas con chapas”.*

Dichos que coinciden con los resultados de las encuestas respecto al tema.

### *Conclusiones*

La relación entre migración y territorio está colmada de contradicciones sociales que se expresan en el espacio. La segregación espacial, es una de estas expresiones, que se han construido históricamente con la participación activa o tácita de los actores urbanos (Olivares Ferreto, E., 2007). No hay que perder de vista que Monte Hermoso es una ciudad dual, por un lado crece ligada al turismo y la inversión inmobiliaria destinada a clases media y alta, y por otro lado se expande a partir de la demanda de clases populares que se radican allí por diferentes motivos, entre los que sobresalen el trabajo y la necesidad de vivir en entornos más seguros y tranquilos. Así, el acceso diferencial a la ciudad se evidencia en una compleja dinámica de inclusión y exclusión al territorio y los servicios básicos, como se pudo comprobar. Sin embargo, en el caso de Monte Hermoso no se asiste a una fuerte segregación, sino a una suerte de mezcla entre las opciones de inserción (trabajo en la construcción y servicios que demanda el auge turístico, propiedad de la vivienda, educación) y los problemas derivados de la convivencia (escasa participación en las actividades sociales, conflictividad social, problemas de inseguridad y de drogas) en un sector particularizado del espacio urbano (los barrios más alejados de la línea de costa), donde se asientan pobladores de diversos estratos socioeconómicos, con alta incidencia de población

migrante. Estos son los impactos más relevantes del proceso migratorio en la localidad de Monte Hermoso que influyen en su conformación actual.

Como hemos podido observar, el grado de complejidad del objeto de estudio es muy elevado dado que intervienen múltiples factores de diversa índole, que a su vez pueden incidir de forma directa o indirecta en los procesos de segregación. Las posibles ventajas y desventajas que supone el análisis de estos aspectos socio - territoriales, como se indicaran en el desarrollo de la investigación, deberían tomarse en consideración a la hora de diseñar las políticas públicas.

#### *Referencias bibliográficas:*

- Bayona i Carrasco, J. (2007). Distribució territorial i característiques sociodemogràfiques de la població de nacionalitat estrangera en àmbitsurbans: el cas de la ciutat de Barcelona. *Treballs de la Societat Catalana de Geografia*. 64. 7-33. Recuperado de: <http://vufind.uniovi.es/Record/ir-ART0000508252/Details>.
- Espasa, L.C; Fittipaldi, R. A; Michalijos, M. P. (2010). El mercado de suelo urbano y su incidencia en la configuración urbana. Estudio de caso: ciudad de Monte Hermoso. En *Revista Huellas*. 14. Primavera 2010. 163-182. Publicación del Instituto de Geografía. Facultad de Ciencias Humanas. Universidad Nacional de La Pampa. Miño y Dávila Editoriales.
- Espasa, L. C.; Fittipaldi, R. A.; Michalijos, M. P. (2012). Efectos territoriales de las nuevas urbanizaciones privadas en Monte Hermoso, provincia de Buenos Aires. *Actas del Congreso Internacional de Geografía. 73º Semana de Geografía. Sociedad Argentina de Estudios Geográficos*. Buenos Aires. 55-69.
- Jeannin, M; Alcolea, M.A. (2006). Comunidades cerradas. Informe sobre la segregación social e inmigración en el municipio de Madrid. *M+A Revista Electrónica@ de Medioambiente*. 2, 73-89. Recuperado de: <https://www.ucm.es/data/cont/media/www/pag-41377/2006%20%20meryl%20y%20alcolea.pdf>
- INDEC. *Censo Nacional de Población, Hogares y Vivienda 2010*. Recuperado de Disponible en <http://www.censo2010.indec.gov.ar/>.
- Lamy, B., (2013). *“Impactos socioculturales de la migración”*. Ed. Miguel Angel Porrua. Recuperado de: [http://www.gandhi.com.mx/impactos-socioculturales-de-la-migracion?landing\\_source=digital](http://www.gandhi.com.mx/impactos-socioculturales-de-la-migracion?landing_source=digital)
- La Nueva. 02/08/2005. Diario de Bahía Blanca. “Cada vez más gente elige vivir en Monte Hermoso”. Disponible en: <http://www.lanueva.com/la-region-impresa/610985/-cada-vez-m-225-s-gente-elige-vivir-en-monte-hermoso-.html>. Accesada 10/04/2015.
- Ortín, J. (2013). Migraciones. Desarrollos teóricos, evidencias empíricas y consistencias conceptuales. *Polis[en línea]*,35. Recuperado de: [polis.revues.org/pdf/9296](http://polis.revues.org/pdf/9296)
- Olivares Ferreto, E., (2007). Migraciones y segregación espacial: el asentamiento de la población nicaragüense en el Cantón Central de San José, Costa Rica. En *Estudios*



*Demográficos y Urbanos.* Recuperado de:  
<<http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=31222304>>

Sabatini, F., Cácer, G. y Cerda, J. (2001) Segregación residencial en las principales ciudades chilenas: Tendencias de las tres últimas décadas y posibles cursos de acción. *EURE* (Santiago) 27 (.82) Recuperada de:  
<http://dx.doi.org/10.4067/S0250-71612001008200002>.

Urcola, M. (2007). Los movimientos migratorios internos e internacionales en la región Santafesina y el país. *Revista Invenio*. 10/018, 75-91. Recuperada de:  
[www.aaps.org.ar/pdf/area\\_migracion/urcola.pdf](http://www.aaps.org.ar/pdf/area_migracion/urcola.pdf).